

Zone	BG	Bauherr / Objekt	Jahr	bisheriges Recht			neues Recht (Vorschlag)		Terrain	Dachform	Differenz bisheriges - neues Recht, Fazit	Gebäudebreite	Hangneigung	
				Gebäudehöhe [m]	Firsthöhe [m]	Geschossigkeit	talseitige / traufseitige Fassadenhöhe [m]	Gesamthöhe [m] (exkl. Reduktion gem. § 4 Abs. 3 BNO)					%	Reduktion
WH		Max. zulässig gemäss BNO		7.5	11	-	8	11						
WH	16_6	AG Kämpf Planung + Holzbau / EFH	2016	5.7	8.84	2 VG, 1UG	5.5	7.7	Hang (20%)	Satteldach	Differenz aufgrund neuer Messweise (Nichtberücksichtigen Dachhaut/Tiefster Punkt gewachsenens Terrain auf Firstlinie)	9.5 m	0.12	0.6
WH	14_20	Roth Bau & Planung AG / EFH	2014	6.3	6.3	2 VG, 1 UG	6.3	6.3	10%	Flachdach ohne Attikageschoss	Identische Höhen bisheriges - neues Recht, da keine Dachhaut auf Plänen eingezeichnet	9.85 m	0.1	-
WH	16_18	De Matteo / EFH	2016	5.29	6.98	2 VG, 1 UG	5.19	6.88	10%	Satteldach	Nichtberücksichtigen Dachhaut			
WH	15_31	Schenk /EFH	2015	6.975	10.2	2 VG, 1 UG	6.6	10.2	7%	Satteldach	Nichtberücksichtigen Dachhaut	9.9 m	0.07	-
K		Max. zulässig gemäss BNO		8	13	-	9	13						
K	14_30	Atmoshaus Immobilien AG / MFH	2014	8	10.9	2 VG, 1 DG, 1 UG	9	10.91	< 10%	Fladach mit Attikageschoss	Differenz aufgrund neuer Messweise (Nichtberücksichtigen Dachhaut/Tiefster Punkt gewachsenens Terrain auf Dachflächenprojektion) / Brüstung bei altrechtlichen Flachbauten			
K	13_07	Rothenbühler Bauernhaus	2013	6.9 / 4.6	~10.5 / 11	2 VG, 1 DG, 1 UG	6.5 / 4.3	9.8 / 10.4	10%	Satteldach	Differenz aufgrund neuer Messweise (Nichtberücksichtigen Dachhaut/Tiefster Punkt gewachsenens Terrain auf Firstlinie)	15.03	0.1	-0.75
W		Max. zulässig gemäss BNO		8	13	-	9	13						
W	16_	AG Kämpf Planung + Holzbau /EFH	2014	5.73	6	2 VG, 1UG	5.73	6	Ebene	Satteldach	Keine Differenz			
W	09_29	IGD Grüter ACAMA	2009	10.1	10.1	1UG, 3VG	10.1	10.1	Ebene	Flachdach ohne Attikageschoss	Keine Differenz (Arealüberbauung ?)			
W	71_24a	Planya Aebi & Co	1971	9.1	9.1	1 UG, 3VG	9.1	9.1	Ebene	Flachdach ohne Attikageschoss	Keine Differenz (Arealüberbauung ?)			
W	71_35	Planya Aebi & Co	1972	9.3	9.3	1 UG, 3VG	9.3	9.3	Ebene	Flachdach ohne Attikageschoss	Keine Differenz (Arealüberbauung ?)			
WG		Max. zulässig gemäss BNO		10	12		11	13						
WG	14_10	Heiniger	2014	6.4	9.2		7.4	9	Ebene	Flachdach mit Attika	Differenz aufgrund Brüstung und Dachhaut			