



KANTON AARGAU

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung Raumentwicklung

Orts-, Siedlungs- und Regionalplanung West

Tim Jenka, M.Sc. FHO in Engineering

Kreisplaner

Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau

062 835 33 18

tim.jenka@ag.ch

www.ag.ch/raumentwicklung

Gemeindeverwaltung Uerkheim

Dorfstrasse 48

4813 Uerkheim

26. Februar 2024

KANTONALE GRUNDLAGEN

Geschäfts-Nr.: BVUARE.23.229 (bitte in allen Korrespondenzen angeben)

Gemeinde: Uerkheim

Bezeichnung: Allgemeine Nutzungsplanung Gesamtrevision

Sehr geehrte Damen und Herren

Zur beabsichtigten Revision der Nutzungsplanung stellen wir Ihnen wunschgemäss die kantonalen Grundlagen zu den wichtigsten Planungsfragen zur Verfügung.

Damit soll der Einstieg in die anspruchsvolle Planungsarbeit erleichtert und ein zielgerichteter Ablauf begünstigt werden. Weitere wertvolle Hinweise für einen zielführenden Planungsprozess finden Sie in unserem Planungswegweiser "Hochwertige Siedlungsentwicklung nach innen" (www.ag.ch/innen-entwicklung).

Die kantonalen Grundlagen setzen sich zusammen aus

- den beiliegenden gemeindespezifischen Grundlagen und Hinweisen sowie
- den allgemeinen Planungsgrundlagen (siehe dazu www.ag.ch/ortsplanung > Kantonale Planungsgrundlagen).

Der im Planungswegweiser empfohlene Qualitäts-Entwicklungs-Prozess sollte mit einem Räumlichen Entwicklungsleitbild (REL) gestartet werden. Dieses ermöglicht der Gemeinde eine in der Bevölkerung breit abgestützte Gesamtschau über das Gemeindegebiet. Es lohnt sich, diese frühzeitig sowohl regional als auch mit dem Kanton abzustimmen (Dialog- und Gegenstromprinzip gemäss Planungswegweiser).

Für die bevorstehenden Planungsarbeiten wünschen wir Ihnen viel Erfolg.

Freundliche Grüße



Christian Brodmann
Stv. Sektionsleiter



Tim Jenka
Kreisplaner

Beilagen

- Gemeindespezifische Grundlagen und Hinweise
- Datenblatt Grundlagen "Richtwerte ARE zu Fassungsvermögen und Innenentwicklungspfad"